

厦门市集美区人民政府文件

集府〔2018〕192号

厦门市集美区人民政府 关于印发促进商贸业加快发展扶持办法的通知

各镇、街，各管委会，区直各办、局，各有关单位：

经研究，现将《集美区促进商贸业加快发展扶持办法》印发给你们，请认真遵照执行。



（此件主动公开）

集美区促进商贸业加快发展扶持办法

为促进我区商贸业加快发展，推动经济转型升级，根据《国务院办公厅关于推动实体零售创新转型的意见》（国办发〔2016〕78号）、《厦门市商务局关于印发加快内贸流通发展扩大消费实施方案的通知》（厦商务〔2017〕376号）等文件精神，结合我区实际，制定本办法。

第一条、鼓励做大批零住餐总量

（一）批发企业销售增长奖励

对年度批发销售额同比增长 10% 以上的限额以上（以下简称“限上”）批发企业，享受以下扶持措施，单家企业当年度批发销售增长奖励最高不超过 200 万元。

1. 对年度批发销售额 2000 万元以上的企业，按其当年度批发销售额增量的 1‰ 给予奖励。

2. 对年度批发销售额达 2 亿元以上的，再给予奖励：其中年度批发销售额 2 亿元以上、5 亿元以下的企业奖励 10 万元；5 亿元以上、10 亿元以下的企业奖励 20 万元；10 亿元以上的企业奖励 30 万元。

（二）批零企业社会消费品零售增长奖励

对年度零售额同比增长 10% 以上的限上批零企业，享受以下扶持措施，单家企业当年度社会消费品零售增长奖励最高不超过 200 万元。

1. 对年度零售额 500 万元以上的企业，按其当年度零售额增量的 4‰ 给予奖励。

2. 对年度零售额达 1 亿元以上的，再给予奖励：其中年度零售额 1 亿元以上、2 亿元以下的企业奖励 5 万元；2 亿元以上、5 亿元以下的企业奖励 10 万元；5 亿元以上、10 亿元以下的企业奖励 20 万元；10 亿元以上的企业奖励 30 万元。

（三）住餐企业社会消费品零售增长奖励

对年度零售额同比增长 10% 以上的限上住宿餐饮企业，享受以下扶持措施，单家企业当年度社会消费品零售增长奖励最高不超过 50 万元。

1. 对年度零售额 200 万元以上的企业，按其当年度零售额增量的 6‰ 给予奖励。

2. 对年度零售额达 5000 万元以上的，再给予奖励：其中年度零售额 5000 万元以上、1 亿元以下的企业奖励 3 万元；1 亿元以上、2 亿元以下的企业奖励 5 万元；2 亿元以上的企业奖励 10 万元。

（四）新增限上商贸企业奖励

对由限额以下企业发展为限额以上企业、新迁入我区当年主营业务收入增长 10% 的限上商贸企业、在我区新设立的限上商贸企业，纳入集美区国家一套表统计（以下简称“纳统”）当年批发业年主营业务收入 2000 万元以上、零售业年主营业务收入 500 万元以上、住宿餐饮业年主营业务收入 200 万元以上的，给予每

家 5 万元一次性奖励。

（五）限上汽车销售企业售车奖励

在集美区限上汽车销售企业购车，该限上汽车销售企业当年主营业务收入若实现正增长的可获车价 1‰的奖励，单家企业每年累计奖励最高不超过 50 万元。

第二条、鼓励服务外包企业发展

对新增纳入商务部服务外包管理信息系统统计，且新增当年度填报执行金额达 50 万美元的服务外包企业，在取得厦门市“支持培育服务外包新增长点”中“新注册并填报数据”奖励的基础上，区财政再按照补助金额 1:1 比例给予一次性配套奖励。

第三条、鼓励电子商务发展

（一）对年度网络零售额首次达到 1000 万元以上的电子商务企业，给予 10 万元一次性奖励，超过 1000 万元的部分，按每增加 1000 万元再给予 5 万元奖励，依次递增后，对同一企业奖励最高不超过 100 万元。

（二）对年进口或出口商品销售收入首次突破 500 万美元的跨境电子商务企业，给予 30 万元一次性奖励，超过 500 万美元的部分，按每增加 500 万美元再给予 10 万元奖励，依次递增后，对同一企业奖励最高不超过 100 万元。

（三）对获得国家、福建省、厦门市电子商务示范基地或示范企业称号的电子商务园区实际运营单位或电子商务企业，分别给予 30 万元、20 万元、10 万元的一次性奖励，其中已获得较低

等级奖励的，在获得同类较高等级奖励时，给予补足相应的奖励差额。

第四条、鼓励打造区域性商业中心

对商业综合体、专业市场、商业街实行统一运营管理（含统一结算）的实际运营单位，若其 2018 年 1 月 1 日起销售额首次纳统，其中年度零售额首次达 5 亿元以上的，给予一次性奖励 100 万元。

第五条、鼓励连锁便利店发展

在集美区登记注册，具有独立法人资格，注册资本 500 万元以上的商业连锁经营企业，三年内自新增连锁经营门店（包括便利店、生鲜超市、生鲜菜店，门店营业面积 100 平方米以上）达 15 家以上（其中在集美辖区 8 家以上）当年起，给予 100 万元奖励，奖励金额分三年兑现，三年对应的拨付比例为 4: 3: 3。若商业连锁经营企业申请奖励时已停止经营的，不再给予奖励。

第六条、鼓励举办商贸活动

（一）对建筑面积 3 万平方米以上的商业综合体、专业市场、商业街举办节庆促消费活动，若提前 15 天以上向区商务局备案，并经区商务局认可的，给予实际运营单位活动费用 30% 的补助，单次补助不超过 30 万元，每家实际运营单位每年申报促消费活动补助不超过 2 次。

（二）对上一年度或本年度销售额 1 亿元以上的限上商贸企业，开展各类促消费活动（含展销、订购、比赛等），若提前 15

天以上向区商务局备案，并经区商务局认可的，给予企业活动费用 30% 的补助，单次补助不超过 20 万元，每家企业每年申报促消费活动补助不超过 2 次。

第七条、鼓励限上商贸企业参加展会

限上商贸企业参加以下展会，在参加展会前若提前 15 天以上向区商务局备案，并经区商务局认可的，可按以下条款享受补助，每家企业每年累计补助总额不超过 10 万元。

（一）参加市、区两级政府或商务部门统一组织的国内或国外（境外）博览会、展销会、贸洽会等商品展销展示活动的，每个展位给予 50% 的展位费补助，若市区两级展位费补助合计超过展位费的，超出部分不予补助。

（二）自行参加国外（境外）博览会、展销会、贸洽会等商品展销展示活动的，给予每个标准展位（按 9 平方米/标准展位折算）1 万元展位费补助。

（三）除本条第（一）款外，自行参加国内博览会、展销会、贸洽会等商品展销展示活动的，给予每个标准展位 2000 元的展位费补助。

第八条、鼓励引进高端商业品牌

（一）入驻装修费用补贴。对高端商业品牌首次新注册在集美区开设专卖店，完成装修正式入驻营业后按照以下标准给予入驻装修费用补贴。若高端商业品牌经营者与商业场地实际运营单位（仅指与高端商业品牌经营者签订租赁合同的出租方，下同）

联合经营，由商业场地实际运营单位实行统一运营管理（含统一结算），且完成装修正式入驻营业的高端商业品牌销售额纳统和税收实际归属集美区的，按照以下标准给予商业场地实际运营单位入驻装修费用补贴，对该高端商业品牌经营者不再给予入驻装修费用补贴。

补贴金额按照该高端商业品牌的类型计算。属国际顶级品牌的，每平方米装修费用补贴为 5000 元。属国际一线品牌的，每平方米装修费用补贴为 3000 元。属国际其他品牌的，每平方米装修费用补贴为 2000 元。

补贴面积按照该实际经营面积（不含配套部分面积）计算。服饰类补贴面积最高不超过 300 平方米。珠宝、腕表类补贴面积最高不超过 100 平方米。

混合经营的，按照实际营业额最高的类别对应的补贴标准计算。补贴金额自该高端商业品牌正式营业次年起分三年兑现，三年对应的拨付比例为 4: 3: 3。享受补贴期间经营的高端商业品牌类别出现变化，补贴标准不作调整，仍以首次认定为准，若申请补贴时已停止经营的，不再给予补贴。对同一经营场所因更名、转让、合并等出现变更的，不予重新计算补贴。

（二）对满足以下条件之一的商业场地实际运营单位，每入驻一个国际顶级品牌给予一次性奖励 20 万元；每入驻一个国际一线品牌给予一次性奖励 10 万元；每入驻一个国际其他品牌给予一次性奖励 5 万元。

1. 对高端商业品牌首次新注册在集美区入驻开设专卖店的商业场地实际运营单位。

2. 商业场地实际运营单位与高端商业品牌经营者联合经营，由其实行统一运营管理（含统一结算），且完成装修正式入驻营业的高端商业品牌销售额纳统和税收实际归属集美区。

第九条、鼓励可回收物回收体系建设

对参加集美区垃圾分类可回收物回收体系建设的企业，在社区(村)、学校、旅游景点等公共场所每设置一个回收箱(屋)，按市商务局的普及推广阶段补贴标准给予 1:1 配套补助，每家企业最高补助不超过 10 万元。

第十条、鼓励安全生产标准化达标

对商贸企业、商业综合体管理服务企业、市场管理服务企业完成安全生产标准化体系建设通过达标认定的，分别给予一级达标企业 4 万元、二级达标企业 3 万元、三级达标企业 2 万元一次性奖励，其中已获得较低等级奖励的，在获得较高等级奖励时，给予补足相应的奖励差额。

第十一条、鼓励企业融资

（一）对上一年度零售额达 5000 万元以上的限上商贸企业，可依据《集美区政策性担保公司信用担保管理办法》（集府办〔2018〕041 号）向厦门市集美区融资担保有限公司申请融资担保，首年免收担保费。

（二）对上一年度零售额达 1 亿元以上的限上商贸零售企业，

通过厦门市集美区融资担保有限公司向银行贷款所产生的利息，每次给予利息总额 50% 的补助。其中，上一年度零售额达 1 亿元以上、5 亿元以下的企业当年度利息补助累计不超过 20 万元；上一年度零售额达 5 亿元以上、10 亿元以下的企业当年度利息补助累计不超过 40 万元；上一年度零售额数在 10 亿元以上的企业当年度利息补助累计不超过 60 万元。

第十二条、鼓励商业外资企业发展

外商投资企业投资我区商贸业项目，自企业年实际利用外资金额达 1000 万美元以上年度起 3 年内，对年缴纳个人所得税达 8 万元以上的员工，按其年缴纳的个人所得税区财政实际贡献的一定比例给予补贴，其中：年纳税额 8 万元的部分，补贴比例为 75%；年纳税额 8 万元以上的部分，补贴比例为 100%。由企业于次年向区商务局集中申报，符合条件的人员领取补贴时须为企业的在职员工。

第十三条、其他事项

（一）扶持对象。本办法第一、四、七条款扶持对象为纳统的商贸企业，其中对工商注册、税务登记不在我区的商贸企业扶持额度按照扶持标准 20% 执行；本办法第二、三、五、六、八、十、十一、十二条款适用于工商注册、税务登记均在我区的商贸企业、商业场地实际运营单位和商贸活动主办机构。

（二）资金来源。从区产业发展引导专项资金中安排鼓励商贸业发展扶持经费，纳入区商务局年度部门预算。

（三）申报时间。企业每年5月份和10月份向区商务局申报当年度或上年度本办法第六条款至第十条款扶持资金；企业每年5月份和10月份向区商务局申报上一年度本办法其他条款扶持资金。其中企业可申报当年度扶持资金却没有申报的，可延至次年10月31日前申报，逾期申报视为放弃扶持资金；申报上一年度扶持资金的，当年10月31日前未申报视为放弃上一年度扶持资金。申请融资担保扶持由厦门市集美区融资担保有效公司负责受理。

（四）申报材料。企业需根据申报项目提交《集美区产业发展引导专项资金申请审批表》及其申报材料，具体申报材料清单及申报指南由区商务局另行发布。

（五）本办法所指电子商务企业，是指以利用因特网直接从事电子商务交易或为其他经济活动主体开展网上商务交易活动提供平台服务为主营业务，独立核算并独立承担民事责任的纳入统计的商业经济组织。第三条扶持对象需纳入集美区国家一套表电商统计。享受集美区和厦门火炬高新区管委会出台的软件和信息服务业扶持政策的电子商务企业不再享受本办法扶持措施。

（六）本办法所指的高端商业品牌包括国际顶级品牌、国际一线品牌和国际其他品牌，并以目录的形式作为附件一并公布，该品牌是根据福布斯年度世界顶级奢侈品调查、世界品牌实验室关于世界顶级奢侈品牌100强、世界奢侈品协会历年发布的全球奢侈品牌100强的名单筛选确定。所指的高端商业品牌专卖店是

指在集美区设立并具备独立法人资格、所引进品牌的税收关系归属集美区、单店面积不低于 50 平方米的企业。同一个高端商业品牌的入驻装修费用补贴和入驻奖励均仅限享受一次。

（七）本办法所指年度是指以公历计算的一个完整年，即 1 月 1 日至 12 月 31 日。本办法所涉及的数字，“以上”、“不超过”均含本数，“以下”不含本数。企业同时符合本办法和区政府其他同类扶持政策时，可择优但不得重复享受；本办法第一条的第（二）（三）款不可重复享受；本办法第一条第四款不可重复享受；本办法第三条的第（一）（二）款不可重复享受；本办法第六条第（一）（二）款不可重复享受；符合市级相关扶持政策的，对市级扶持政策中应由我区承担的资金，我区在企业按本办法所享受的扶持中不予扣除。

（八）享受本办法扶持资金的企业，采取弄虚作假等手段骗取扶持资金的，需无条件于限期内全额退回，并按同期银行基准贷款利率支付利息，同时取消其 3 年内申报扶持资金的资格。触犯法律法规的，依法追究其相关法律责任。本办法执行中涉及失信被执行人的，按照厦门市有关规定执行。

（九）本办法由区商务局负责解释。实施过程中如遇国家或福建省、厦门市颁布新政策，按新规定执行。

（十）本办法自发布之日起施行，有效期至 2020 年 12 月 31 日。2018 年 1 月 1 日起至本办法发布之日符合本办法扶持条件的，可按本办法享受扶持措施。

- 附件： 1. 国际顶级品牌目录
2. 国际一线品牌目录
3. 国际其他品牌目录

附件 1

国际顶级品牌目录

序号	中文名称	英文名称	类别
1	爱马仕	Hermes	服饰
2	香奈儿	Chanel	服饰
3	路易·威登	Louis Vuitton	服饰
4	克里斯汀·迪奥	Christian Dior	服饰
5	菲拉格慕	Salvatore Ferragamo	服饰
6	卡地亚	Cartier	珠宝
7	梵克雅宝	Van Cleef&Arpels	珠宝
8	宝诗龙	Boucheron	珠宝
9	海瑞温斯顿	Harry Winston	珠宝
10	卓玫	Chaumet	珠宝
11	百达翡丽	Patek Philippe	腕表
12	江诗丹顿	Vacheron Constantin	腕表
13	伯爵	Piaget	腕表
14	积家	Jaeger-Le Coultre	腕表
15	爱彼	Audemars Piguet	腕表

附件 2

国际一线品牌目录

序号	中文名称	英文名称	类别
1	范思哲	Versace	服饰
2	普拉达	Prada	服饰
3	芬迪	Fendi	服饰
4	乔治·阿玛尼	Giorgio Armani	服饰
5	杰尼亚	Ermenegildo Zegna	服饰
6	巴宝莉	Burberry	服饰
7	古驰	Gucci	服饰
8	纪梵希	Givenchy	服饰
9	登喜路	Dunhill	服饰
10	罗意威	Loewe	服饰
11	切瑞蒂	Cerruti 1881	服饰
12	卡尔文·克莱恩	Calvin Klein	服饰
13	拉尔夫劳伦	Ralph Lauren	服饰
14	赛琳	Celine	服饰
15	寇兹	Coach	服饰
16	朗万	Lanvin	服饰
17	米索尼	Missoni	服饰
18	索尼亚里基尔	Sonia Rykiel	服饰
19	蒂埃里穆勒	Thierry Mugler	服饰
20	瓦伦蒂诺	Valentino	服饰

21	莲娜丽姿	Nina Ricci	服饰
22	巴黎世家	Balenciaga	服饰
23	圣罗兰	Yves Saint Laurent	服饰
24	克里斯汀·拉克鲁瓦	Christian Lacroix	服饰
25	三宅一生	Issey miyake	服饰
26	安娜苏	anna sui	服饰
27	迪赛	Diesel	服饰
28	比尔·布拉斯	Bill Blass	服饰
29	奥斯卡·德拉伦塔	Oscar de la renta	服饰
30	唐那凯伦	Donna Karan	服饰
31	卡洛伊巴特拉	Kloybateri	珠宝
32	宝格丽	Bvlgari	珠宝
33	万宝龙	Montblanc	珠宝
34	蒂芙尼	Tiffany&Co	珠宝
35	御木本	Mikimoto	珠宝
36	波米雷特	Pomellato	珠宝
37	欧克赛特	Oxette	珠宝
38	德米亚尼	Damiani	珠宝
39	施华洛世奇	Swarqvski	珠宝
40	布奇拉提	FedericoBuccellati	珠宝
41		ENZO	珠宝
42	格拉夫	Graff	珠宝

43	蒂爵	Derier	珠宝
44	夏利豪	Charriol	珠宝
45	利昂·哈托特	LeonHatot	珠宝
46	乔治森	GeorgJensen	珠宝
47	爱伦斯特	Ancient	珠宝
48	宝铂	Blancpain	腕表
49	劳力士	Rolex	腕表
50	宝玑	Breguet	腕表
51	万国	IWC	腕表
52	法兰克·穆勒	Franck Muller	腕表
53	格拉苏蒂	Glashütte Original	腕表
54	沛纳海	Panerai	腕表
55	朗格	Alange	腕表
56	萧邦	Chopard	腕表
57	雅典	UlysseNardin	腕表
58	卡地亚	Cartier	腕表
59	豪爵	RogerDubius	腕表
60	帕玛强尼	Parmigiani	腕表
61	豪雅	TagHeuer	腕表
62	名士	Baume & Mercier	腕表
63	芝柏	GIRARD-PERREGAUX	腕表
64	昆仑	Corum	腕表

附件 3

国际其他品牌目录

序号	中文名称	英文名称	类别
1	让·保罗·高提耶	Jean Paul Gaultier	服饰
2	麦克斯蔻	MAX&CO.	服饰
3		IBLUES	服饰
4	劳埃德	LLOYD	服饰
5	蔻凯	KOOKAI	服饰
6	布克兄弟	Brooks Brothers	服饰
7	汤美希菲格	TOMMY HILFIGER	服饰
8	爱格那	AIGNER	服饰
9	唐可娜儿	DKNY	服饰
10	君皇仕	GIEVES & HAWKES	服饰
11	肯迪文	KENT&CURWEN	服饰
12	都本	DURBEN	服饰
13	蓝色情人	Blumarine	服饰
14	安娜·莫里那瑞	ANNA MOLINARI	服饰
15	伯爵莱利	PAL ZILERI	服饰
16		ANTEPRIMA	服饰
17	雅格狮丹	Aquascutum	服饰
18		PAUL& JOE	服饰

19	阿尼亚斯贝	Agnès b.	服饰
20	查尔斯·卓丹	CHARLES JOURDAN	服饰
21	雅狮威	ASHWORTH	服饰
22		DAKS	服饰
23	斯特拉·麦卡特尼	Stella McCartney	服饰
24	玛尼	MARNI	服饰
25	亚历山大·麦昆	Alexander McQueen	服饰
26		Emilio Pucci	服饰
27		Thomas Pink	服饰
28	斯迪芬博	StefanoBi	服饰
29	王大仁	Alexander Wang	服饰
30	兰姿	LANCEL	服饰
31	玛百莉	MULBERRY	服饰
32	乐途仕	LOTTUSSE	服饰
33	柏翠莎 佩佩	Patrizia Pepe	服饰
34	凯特·丝蓓	KATE SPADE	服饰
35	法国鳄鱼	LACOSTE	服饰
36	途米	TUMI	服饰
37	卡尔·拉格菲尔德	Karl Lagerfeld	服饰
38	就是卡沃利	Just Cavalli	服饰
39	迈克·科尔斯	MICHAEL KORS	服饰

40		PINKO	服饰
41		ESCADA SPORT	服饰
42	“爱” 莫斯奇诺	LOVE MOSCHINO	服饰
43	伽达	GIADA	服饰
44	摩纳哥会馆	CLUB MONACO	服饰
45	阿贝克隆比&费奇	Abercrombie & Fitch	服饰
46		I.T	服饰
47	橘滋	JUICY COUTURE	服饰
48		Alexander de Paris	服饰
49	维多利亚的秘密	VICTORIA'S SECRET	服饰
50		GF FERRE	服饰
51	阿玛尼牛仔	ARMANI JEANS	服饰
52	阿玛尼	ARMANI COLLECTION	服饰
53		Red Valentino	服饰
54	楚萨迪	Tru Trussardi	服饰
55	马克·雅可布之马克	marc by marc jacobs	服饰
56	凯伦·米莲	Karen Millen	服饰
57	D 二次方	DSQUARED2	服饰
58		CNC	服饰
59		True Religion	服饰

60	盖斯	GUESS	服饰
61	凯恩莱博	COVHERlab	服饰
62	巴利	BALLY	服饰
63	雨果波士	HUGO BOSS	服饰
64	莫斯奇诺	MOSCHINO	服饰
65	芙拉	FURLA	服饰
66	保罗与鲨鱼	PAUL & SHARK	服饰
67		links of london	珠宝
68	雷达	Rado	腕表
69	天梭	Tissot	腕表
70	浪琴	longines	腕表

抄送：区委办。

厦门市集美区人民政府办公室

2018 年 11 月 29 日印发